РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ЛЕНДЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

П Р О Т О К О Л

П У Б Л И Ч Н Ы Х С Л У Ш А Н И Й

№ 01

13 февраля 2017 года п.Лендеры

**место проведения**: здание администрации

Лендерского сельского поселения,

РФ, Республика Карелия, Муезерский район,

п. Лендеры, ул. Северная, дом 13

**начало публичных слушаний:** 14:00 часов (время московское)

**на собрании присутствовали** : 12 человек

Повестка дня:

1. Публичные слушания о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения, утвержденные решением 30 сессии 2 созыва Совета Лендерского сельского поселения от 26.02.2013 года № 96 в части градостроительных регламентов:
   1. установление в отношении каждой территориальной зоны предельных (минимальные и (или) максимальные) размеров земельных участков, в том числе их площади (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон);
   2. установление в отношении каждой территориальной зоны минимальных отступов

от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон);

* 1. установление в отношении каждой территориальной зоны предельного количества этажей или предельной высоты зданий, строений, сооружений (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон);
  2. установление в отношении каждой территориальной зоны максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон).

*(проект обнародован на информационных стендах в п. Лендеры, п. Мотко, п. Кимоваара и администрации Лендерского поселения; размещен на официальном сайте администрации Муезерского муниципального района в сети Интернет* [*http://www.muezersky.ru/economy/853910353/*](http://www.muezersky.ru/economy/853910353/)*, сайт администрации - Экономика - Градостроительное зонирование - О внесении изменений в «Правила землепользования и застройки»)*

**Слушали**:

Информацию главы Лендерского сельского поселения Септаровой Е.Н. о проекте внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения», утвержденные решением 30 сессии 2 созыва Совета от 26.02.2013 № 96 в части градостроительных регламентов:

1. установление в отношении каждой территориальной зоны предельных (минимальные и (или) максимальные) размеров земельных участков, в том числе их площади (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон);
2. установление в отношении каждой территориальной зоны минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон);
3. установление в отношении каждой территориальной зоны предельного количества этажей или предельной высоты зданий, строений, сооружений (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон);
4. установление в отношении каждой территориальной зоны максимального процента застройки в границах земельного участка, определяемого как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка (Часть 3 Градостроительные регламенты, Раздел 2 Градостроительные регламенты территориальных зон).

Письменных предложений не поступило.

**Решили:**

Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Лендерского сельского поселения», утвержденные решением 30 сессии 2 созыва Совета ского сельского поселения от 26.02.2013 № 96.

Глава Лендерского сельского поселения Е.Н.Септарова

Протокол вела В.Н.Ксенофонтова