

**РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«МУЕЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

от 28 июля 2025 года

пгт. Муезерский

Дата проведения публичных слушаний: 28 июля 2025 года

Место проведения слушаний: здание администрации Муезерского городского поселения

Начало публичных слушаний: 14 часов 00 минут

Дата составления протокола: 28 июля 2025 года

Общее количество участников: 6 человек

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения, утвержденные решением 56 сессии 7 созыва Совета Муезерского муниципального района от 28.09.2023 года № 295, в части: внесения изменения в подраздел 1.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный (ЖМ)», раздела 1 подстатьи 3.1.1, статьи 3.1 главы 3 приложения №9 Правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения, в части внесения предельных размеров земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный) (ЖМ) и установить минимальные предельные размеры- 600 кв.м, максимальные предельные размеры – 1500 кв.м.

Основание для проведения публичных слушаний:

Постановление администрации Муезерского городского поселения от 18.06.2025 г. № 38 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения» (далее-Проект).

Слушали: Информацию и.о.Главы Муезерского городского поселения С.В.Смирновой по предоставленному для рассмотрения проекту.

Вопросы: не поступали

В ходе публичных слушаний участники публичных слушаний были ознакомлены с Проектом. Проект выполнен с целью обеспечения устойчивости развития территории, выделения элементов планировочной структуры территории, установления границ земельных участков, на которых объекты капитального строительства, красных линий и установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Участники публичных слушаний предложений и замечаний по Проекту, для включения их в протокол публичных слушаний не выразили.

Решили:

Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения, утвержденные решением 56 сессии 7 созыва Совета Муезерского муниципального района от 28.09.2023 года № 295, в части: внесения изменения в подраздел 1.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный (ЖМ)», раздела 1 подстатьи 3.1.1, статьи 3.1 главы 3 приложения №9 Правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения, в части внесения предельных размеров земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный) (ЖМ) и установить минимальные предельные размеры- 600 кв.м, максимальные предельные размеры – 1500 кв.м..

Председатель публичных слушаний

И.о.Главы Муезерского городского поселения

Протокол вела

С.В.Смирнова

Е.В.Таенчук



ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения

пгт. Муезерский

от 28 июля 2025 г.

Основание для проведения публичных слушаний: Постановление администрации Муезерского городского поселения от 18.06.2025 г. № 38 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения».

Основание для подготовки настоящего Заключения : протокол проведения публичных слушаний от 28 июля 2025 года

Время и место проведения публичных слушаний: в соответствии с постановлением администрации Муезерского городского поселения от 18 июня 2025 г. № 38 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения» публичные слушания состоялись в 14 часов 00 мин. 28 июля 2025 года в здании Администрации Муезерского городского поселения.

Предмет публичных слушаний: внесение изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения, утвержденные решением 56 сессии 7 созыва Совета Муезерского муниципального района от 28.09.2023 года № 295, в части: внесения изменения в подраздел 1.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный (ЖМ)», раздела 1 подстатьи 3.1.1, статьи 3.1 главы 3 приложения №9 Правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения, в части внесения предельных размеров земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный) (ЖМ) и установить минимальные предельные размеры- 600 кв.м, максимальные предельные размеры – 1500 кв.м.

Формы оповещения населения о проведении публичных слушаний:

Постановление о проведении публичных слушаний опубликовано 26 июня 2025 года в районной газете «Муезерсклес» № 24(1086), на официальном сайте Муезерского муниципального района с адресом доступа <http://www.muezersky.ru> и на доске объявлений.

Сведения о проведении экспозиции демонстрационных материалов, документов, выносимых на публичные слушания по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения:

С демонстрационными материалами к проведению публичных слушаний можно было ознакомиться в администрации Муезерского городского поселения в рабочие дни с 26.06.2025 года по 28.07.2025 года: понедельник – четверг: с 9.00 до 17.30 час. пятница с 9.00 до 16.00 час. перерыв на обед - с 13.00 часов до 14.00 часов, суббота, воскресенье – выходные дни.

Слушали: Информацию и.о.Главы Муезерского городского поселения С.В.Смирновой по предоставленному для рассмотрения проекту.

Замечания и предложения по предложенному проекту:
не поступали.

По результатам публичных слушаний решили:

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Муезерского городского поселения, утвержденные решением 56 сессии 7 созыва Совета Муезерского муниципального района от 28.09.2023 года № 295, в части: внесения изменения в подраздел 1.2 «Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный (ЖМ)», раздела 1 подстатьи 3.1.1, статьи 3.1 главы 3 приложения №9 Правил землепользования и застройки Муезерского городского поселения, в части внесения предельных размеров земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства в территориальной зоне застройки малоэтажными жилыми домами (до 4-этажей, включая мансардный) (ЖМ) и установить минимальные предельные размеры- 600 кв.м, максимальные предельные размеры - 1500 кв.м.

2. Представить Проект, протокол публичных слушаний и настоящее Заключение Главе администрации Муезерского муниципального района для вынесения на рассмотрение Совета Муезерского муниципального района

3. Настоящее Заключение подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Муезерского муниципального района с адресом доступа: <http://www.muezersky.ru> и в газете «Муезерсклес».

И.о.Главы Муезерского городского поселения



С.В.Смирнова